

## ZEMLJIŠTE S PREKRASNIM POGLEDOM, MATULJI, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZEMLJIŠTE S PREKRASNIM POGLEDOM, MATULJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	8557 m <sup>2</sup>
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Rukavac
Poštanski broj:	51211



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je jedinstven teren u slikovitom mjestu Mihotići, koji se prostire na impresivnih 8.557 m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom na more. Ovaj teren pruža nevjerovatne mogućnosti i predstavlja savršeno mjesto za realizaciju vaših investicijskih snova. U obuhvatu zemljišta već se nalazi završena građevina, uz svu potrebnu dokumentaciju. Također, imate osiguranu građevinsku dozvolu za pristupnu cestu, kao i ugovoreni poslovni odnos s jedinicom lokalne samouprave, što olakšava cijeli proces realizacije projekta. Na terenu je već izrađeno idejno rješenje i vizualizacije za izgradnju 7 prekrasnih vila. Svaka vila ima jedinstveno oblikovanje i bit će pažljivo prilagođena konfiguraciji terena kako bi se maksimalno iskoristio njegov potencijal. Ovo je prilika koja rijetko dolazi - većina planiranja i priprema za izgradnju već je obavljena za Vas! Istaknuta prednost ovog terena je nevjerovatan pogled na more i predivni Kvarnerski zaljev. Osim toga, područje obiluje suncem, što ga čini idealnim mjestom za uživanje u životu.

Lokacija je iznimno povoljna, s blazinom Opatije, Matulja i Rijeke. Ovaj teren nudi nevjerojatne mogućnosti za investitore koji žele stvoriti nešto iznimno i jedinstveno. Iskoristite priliku i postanite vlasnikom ovog nevjerojatnog zemljišta s pogledom na more i Kvarnerski zaljev. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Očekujemo Vaš poziv i pružamo podršku u ostvarenju Vaših investicijskih ciljeva na ovom prekrasnom mjestu. ID KOD AGENCIJE: Z10379

## Información de contacto adicional

Número de referencia 673903

interno:

Agency ref id: Z10379