

## Kuća u netaknutoj prirodi, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u netaknutoj prirodi
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	283 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	876 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Breze
Poštanski broj:	51250



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: Naselje Breze nalazi se u brdskom području na otprilike 800 metara nadmorske visine uz prometnicu Novi Vinodolski – Jezerane – Jasenak. Breze su poznate po drvnoj industriji, a u posljednjih nekoliko godina postale su izuzetno atraktivno mjesto za odmor. Priroda i svjež zrak, odmak od gužve i ljetnih vrućina, a opet blizina mora i sunce, dobitna su kombinacija za bijeg od svakodnevice i godišnji odmor svakog modernog čovjeka. Karakterizira ih i blizina brojnih izletišta, vidikovaca, biciklističkih staza, mogućnost lova. Na tom području sniman je serijal

filmova o Winnetou te se u samom mjestu nalazi i indijansko Winnetou selo. Kuća koju imamo u prodaji je u roh bau izvedbi , površine 283 m2 razvedenih na tri etaže. U prizemlju i na katu se nalaze dvosobni stanovi sa dnevnim boravkom dok se na drugoj etaži nalaze dva jednosobna stana sa dnevnim boravkom. Sva četiri stana imaju vlastiti ulaz što je jako važno ukoliko se budući vlasnici žele baviti turističkim iznajmljivanjem. Parcela na kojoj je kuća sagrađena iznosi 876m2. Električna energija je sprovedena, za pitku vodu tu je bunar. Za sve informacije slobodno se obratite; Valerija Grbčić 098 191 4201 ID KOD AGENCIJE: 15627

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673919  
interno:  
Agency ref id:            15627