

PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA S BAZENOM, Kanfanar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	188 m ²
Tamaño del lote:	718 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	695,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Kanfanar
Área urbana: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Nedaleko najpoželjnijeg grada i turističkog bisera Rovinj, smjestila se prekrasna obiteljska kuća s bazenom. Smještena u malenom mjestu koje privlači svojom klimom, pozicijom i vrlo mirnim načinom života što je idealno za obiteljski način života. Prostran interijer i savršena komunikacija među prostorijama s prekrasnim, toplim i ugodnim uređenjem krase onu kuću i daje joj dušu zbog koje ćete na prvu osjetiti da je upravo to ono što tražite. Kuća se prostire na 188 m² kroz prizemlje i kat, bezvremenska arhitektura kuće nešto je što će gotovo uvijek biti "u modi". Prizemlje se sastoji od 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te velikog open space prostora koji savršeno povezuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, od kojih svaka prostorija ima direktni izlaz na natkriveni dio terase i grijani bazen 38 m². Na okućnici se nalazi natkriveni kamini blagovaonski stol te studio sa zasebnim ulazom, kupaonicom i manjom okućnicom koji može poslužiti kao smještaj za babysittere ili kao pomoćni objekt, teretana, sauna... 1. kat kuće rezerviran je za master spavaću sobu, s velikom prostranom kupaonicom o kakvoj vjerojatno sanjate, iz sobe se izlazi na terasu s pogledom na more u daljini a koja je idealno mjesto za uživanje u zalasku sunca. Kuća je kompletno opremljena podnim grijanjem, dizalicom topline te svaka soba ima mogućnost podešavanja temperature ovisno o željama i osjećaju ugodnosti. Ova kuća je pravi primjer nekretnine kod koje se pazilo na detalje pri izgradnji, što dokazuju izolacija zidova od 10 cm, ventilirani krov s kamenom vunom od 25 cm, troslojni prozori i protuprovalnim vratima. Vlasništvo je uredno 1/1, a također je ishodovana i uporabna dozvola. Nekretnina vrijedna pažnje, stoga ne propustite i reagirajte već danas! Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509271

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 674021
Agency ref id: IS1509271