

## Novogradnja: Dvojna kuća sa bazenom, Poreč, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novogradnja: Dvojna kuća sa bazenom, Poreč
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	122 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	350 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	490,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Mušalež
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji moderne dvojne kuće u izgradnji koja se nalazi na izvanrednoj lokaciji u blizini Poreča. Ova lijepa nekretnina ima površinu od 122 m<sup>2</sup> i nudi iznimno udoban prostor za uživanje. U prizemlju kuće nalaze se

prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica, spremište, hodnik i ostava. Na katu kuće smješteni su hodnik, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i terasa. Grijanje i hlađenje bit će osigurani split inverterskim klima uređajima u svakoj sobi, omogućavajući vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Kuća je dio dvojne zgrade, a okružena je prekrasnim zemljištem površine cca 350 m2 na kojem se nalaze i 2 parkirna mjesta i bazen, idealni za osvježanje i relaksaciju. Udaljenost kuće od Poreča je samo cca 4 km, omogućavajući vam da uživate u svim blagodatima ovog popularnog istarskog grada. Useljenje je predviđeno do 30.06.2024. godine, što znači da imate priliku osigurati si svoj novi dom u bliskoj budućnosti. Energetski razred: A Cijena: 490.000,00 eura Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1509215 ID KOD AGENCIJE: IS1509215

## Información de contacto adicional

Número de referencia      674093  
interno:  
Agency ref id:              IS1509215