

## ŠIBENIK, kuća sa tri stana, Šibenik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠIBENIK, kuća sa tri stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	314 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	350 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	370,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik
Área urbana:	Crnica
Poštanski broj:	22000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji izvrsne kuće u Šibeniku na vrlo atraktivnoj lokaciji. Evo ključnih informacija o kući: 1. Lokacija: Kuća se nalazi u Crnici u Šibeniku, što je vrlo atraktivna i tražena lokacija. Šibenik je kulturno, obrazovno, upravno i gospodarsko središte Šibensko-kninske županije i vrlo popularna turistička destinacija. To je važan faktor za potencijalne kupce koji traže ugodan grad za život i turizam. 2. Struktura i značajke kuće: • Tri kata sa tri odvojena stana sa posebnim ulazima. • Stanovi su prostrani: 81 m<sup>2</sup>, 136 m<sup>2</sup> i 97 m<sup>2</sup>, ukupno 314 m<sup>2</sup>. • Terasa i parkirno mjesto za svaki stan, što je velika prednost u gradu. • Kvalitetna gradnja i dobro održavano stanje kuće. • Kuća je etažirana. 3. Cijena: • Cijena za

cijelu kuću je 384.000 eura. • Postoji mogućnost kupnje samo dva stana (136 m2 i 97 m2) po cijeni od 270.000 eura. 4. Namještenost i oprema: Stan od 136 m2 je vrlo lijepo namješteni i prodaje se kao takav. 5. Grijanje: Kuća ima grijanje na struju (klima uređaji) i kamine na drva. 6. Vlasništvo: Vlasništvo je čisto. Dokumentacija je uredna. 7. Okućnica: Uređena okućnica od 350 m2 Ne propustite ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 (0)91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000138

## Información de contacto adicional

Número de referencia      674152  
interno:  
Agency ref id:              DA1000138