

Prilika! Prvi red do mora, rekonstrukcija postojećeg objekta, Vela Luka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Prilika! Prvi red do mora, rekonstrukcija postojećeg objekta
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	645 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	48
Baños:	9
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Ciudad:	Vela Luka
Área urbana:	Vela Luka
Poštanski broj:	20270



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji nekretnine s kompletnom projektnom dokumentacijom i

plaćenim dadžbinama. Nekretnina se nalazi prvi red do mora u mjestu Vela Luka, Otok Korčula. Radi se o rekonstrukciji postojećeg objekta na zemljištu od 645m². Postojeća građevina na zemljištu površine je 100 m² i sagrađena je 1920 godine. Kis (koeficijent iskoristivosti) = 1, kig (izgrađenost građevne čestice) = 0,4. Zemljište ima kompletnu projektnu dokumentaciju i građevinsku dozvolu za glavni i pomoćni objekt, koja se odnosi na hotel u stambenom području Vela Luke te stoga se može prenamijeniti u stambeni objekt s jednom, dvije, ili tri jedinice, ili u više stambeni objekt s četiri jedinice. Nekretnina ima jedan ulaz na istočnoj strani sa rive, odnosno sa glavne ulice, a drugi na zapadnoj strani sa sporedne ceste. Dva su parkirna mjesta ispred dvorišta. I u blizini su javna plaža i lječilište. Izvršena je prijava za početak građenja. Izvrsna lokacija i odličan projekat! Nemojte propustiti ovu priliku. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA1000122

Información de contacto adicional

Número de referencia 674239
interno:
Agency ref id: DA1000122