

## Kuća u centru grada, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u centru grada
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	177 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	493 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	F
------------------------	---

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	Kuća se nalazi u centru Pule i ima dva stana, svaki s tri spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom. Gornji stan je potpuno namješten i prodaje se u
------------------------	---

takvom stanju, dok je donji stan potrebno prilagoditi i renovirati prema željama budućih vlasnika. Kuća ima veliku garažu koja pruža dovoljno prostora za parkiranje vozila i za dodatno odlaganje. Okućnica je prostrana, s površinom od 493 m<sup>2</sup>, što pruža mogućnosti za uređenje vrta, prostora za odmor i druge aktivnosti na otvorenom. Lokacija u centru Pule omogućuje lak pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz. Također, blizina centra grada omogućuje uživanje u kulturnim događanjima, povijesnim znamenitostima i drugim atrakcijama koje Pula nudi. Ukratko, ova kuća u centru Pule sa dva stana, svaki sa 3 spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom, pruža mogućnost za udoban život u blizini svih važnih sadržaja. Gornji stan je potpuno namješten i spreman za useljenje, dok donji stan nudi mogućnosti za adaptaciju prema vlastitim preferencijama. Velika garaža i prostrana okućnica dodatno upotpunjuju ovu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: IS1509127

## Información de contacto adicional

Número de referencia 674271

interno:

Agency ref id: IS1509127