

## PODSTRANA- MODERNA VILLA S CAROBNIM POGLEDOM, Podstrana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PODSTRANA- MODERNA VILLA S CAROBNIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	386 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1,700,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Podstrana  
Área urbana: Podstrana  
Poštanski broj: 21312



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

### Descripción

Información adicional: Villa ekstra modernog dizajna u Podstrani pored Splita. Villa će se prostirati na 3

etaže. U podrumu ( 104.12m<sup>2</sup>) će se smjestiti prostor za wellness, jacuzzi, teretana, 2 tehničke sobe, te prostrana kupaonica. U prizemlju objekta (157.34m<sup>2</sup>) će se nalaziti dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom, gostinjska soba s kupaonicom, spremište. Iz dnevnog dijela se izlazi na vanjsku terasu opremljenu bazenom, sunčalištem i ljetnom kuhinjom. Na katu (124.56m<sup>2</sup>) će se smjestiti 3 prostrane spavaće sobe s en suit kupaonicama, zasebni wc, lođa, te vanjski natkriveni prostor za parking. Ville će biti opremljene najsuvremenijom opremom i namještajem najviše kvalitete. Imat će i solarne panele za proizvodnju električne energije na krovu, punjače za električna/hibridna vozila na parkingu, te još pregršt ekstra modernih sadržaja. Ukupni stambeni prostor ville : 276.28m<sup>2</sup> brutto ----- 275.78m<sup>2</sup> netto Ukupni vanjski prostor ville: 125.28m<sup>2</sup> brutto -----; 75.99m<sup>2</sup> netto Ukupni skladišni prostor ville: 89.22m<sup>2</sup> brutto -----; 34.25m<sup>2</sup> netto Za više informacija i obilazak obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: ST1092

## Información de contacto adicional

Número de referencia      674278  
interno:  
Agency ref id:              ST1092