

## Novogradnja centar stan C4 44,29 m2, Pula, Apartamento



Zapadno pročelje

### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novogradnja centar stan C4 44,29 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	44 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Número de pisos:	6
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	155,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je novogradnja smještena u centru Pule. Ova zgrada s izvrsnom lokacijom sadrži ukupno 15 stambenih jedinica. Površine stanova se kreću između 28 i 55 m<sup>2</sup>. Konkretno, stan C4 se nalazi na četvrtom katu i prostire se na površini od 44,29 m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, hodnika, kupaonice, ostave, jedne spavaće sobe i lođe. U prizemlju zgrade se nalazi dostupna ostava veličine 12,5 m<sup>2</sup> koja je obavezna uz nadoplatu od 22.000 eura. Dostupne su vam dvije opcije parkiranja koje su na prodaju: Prva opcija je vanjsko parkirno mjesto veličine 12,5 m<sup>2</sup>, dostupno po cijeni od 14.000 eura. Druga opcija je natkriveno parkirno mjesto veličine 15 m<sup>2</sup>, koje se može nabaviti po cijeni od 22.000 eura. Planirani završetak gradnje je u rujnu 2024. godine. Ova novogradnja pruža izvrsnu priliku za udoban i moderno dizajniran dom u samom centru Pule. Za dodatne informacije ili organizaciju pregleda, slobodno se obratite: ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mobitel: 099 626 9626 E-pošta: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mobitel: 091/600/1216 E-pošta: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509104

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 674291  
Agency ref id: IS1509104