

## ODLIČAN STAN ZA INVESTICIJU ILI ŽIVOT, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ODLIČAN STAN ZA INVESTICIJU ILI ŽIVOT
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	76 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	12 m <sup>2</sup>
Precio:	165,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1915
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: **ODLIČAN STAN ZA INVESTICIJU ILI ŽIVOT** Na prodaju je izvrsna prilika za investiciju! Nudimo trosoban klasični stan smješten na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini medicinskog fakulteta. Stan ima dva balkona, od kojih jedan gleda na cestu, dok je drugi veličine 10m<sup>2</sup> i sa pogledom na dvorište. Stan je opremljen novom PVC stolarijom, a kako bi postigao svoj puni potencijal, zahtijeva blagu renovaciju. No, s obzirom na njegovu sjajnu lokaciju, ulaganje u renoviranje može se isplatiti višestruko. Ova nekretnina ima izuzetno povoljnu pješačku udaljenost od grada, što je velika prednost za buduće stanare ili potencijalne najmoprimce. Dodatno, stan je opremljen etažnim plinskim centralnim grijanjem i klima uređajem, pružajući udobnost tijekom svih godišnjih doba. Uz stan dolazi i drvarna koja se nalazi na prizemlju zgrade. Zgrada ima A energetske certifikat. Ne propustite ovu priliku! Spreman je za prodaju i čeka nove vlasnike. ID KOD AGENCIJE: 1507835

## Información de contacto adicional

Número de referencia      674341  
interno:  
Agency ref id:            1507835