

## Vila pokraj Nina, Vrsi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vila pokraj Nina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	435 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrsi

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji obiteljske kuće u Vrsima kraj Nina. Kuća se trenutno nalazi u završnoj fazi izgradnje i bit će gotova u jesen 2023 godine. Prema projektu kuća stambene površine 125 m<sup>2</sup> će se prostirati na 2 etaže. U prizemlju su smještene, skladišni prostor, stubište na kat te 3 spavaće sobe dvije od kojih imaju vlastitu kupaonicu a treća kupaonica se nalazi u hodniku. Na drugom katu je kuhinja, dnevni boravak te izlaz na terasu s bazenom 21m<sup>2</sup>, s koje se otvara pogled na more, ugrađeni roštilj, odvojen WC, i prostor za odmor i blagovanje koji je dijelom natkriven. U dnevnom boravku je kompletno ostakljeni zid. Oprema kuće: Trostruka stakla na svim prozorima Električne žaluzini Podno grijanje Klimatizacija u svim sobama Grijani bazen Termofasada Udaljenost od mora 1200 m, trgovine 900 m, ljekarna 2 km. ID KOD AGENCIJE: DA1000078

## Información de contacto adicional

Número de referencia 674348  
interno:  
Agency ref id: DA1000078