

LUKSUZNA KUĆA U NIZU - MALINSKA, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LUKSUZNA KUĆA U NIZU - MALINSKA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	150 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1,150,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: **DVOJNA KUĆA NA LUKSUZNOJ MIKROLOKACIJI U MALINSKOJ**
Prizemlje kuće se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kao i gostinjskog WC-a. Iz dnevnih prostorija se izlazi na okućnicu, uključujući veliki bazen i prostranu terasu. To će vam omogućiti uživanje u čarima Mediterana i provođenje vremena na otvorenom. Prostorije su stilski uređene za udoban boravak i druženje. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, svaka s izlazom na terasu koja pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev. Na katu se nalazi ostava koja služi kao vešeraj. Parking za 2 vozila je još jedna pogodnost koju ova kuća nudi, što je uvijek važno, posebno ako imate goste ili više automobila u kućanstvu. Ukusno i luksuzno opremljena, odiše šarmom već na samom ulazu u nekretninu. Osim toga, ova nekretnina se ističe kao dobar izbor investicije. Otok Krk je popularna turistička destinacija, tako da je moguće ostvariti prihode putem turističkog najma, ili kao sekundarna nekretnina. Grijanje / hlađenje u kući je s klima inverter split sistemom (stropna kanalna jedinica u dnevnoj sobi i zidne jedinice u spavaćim sobama), kamin na pelete s elektroničkim upravljanjem, 11 KW, u dnevnoj sobi te podno grijanje u kupaonicama. Izuzetno kvalitetna gradnja, energetski certifikat A+. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. **ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: NIKA TOMAIĆ**
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com **BARBARA POPOVIĆ**
+385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com **ID KOD AGENCIJE:**
15545

Información de contacto adicional

Número de referencia 674406
interno:
Agency ref id: 15545