

## Hotel u Bolu, Bol, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Hotel u Bolu
Propiedad para:	Venta
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	5000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Piso:	6
Dormitorios:	50
Baños:	45
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1449
Última reforma:	2017

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bol
Área urbana:	Bol
Poštanski broj:	21420

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji hotela – lječilišta na otoku Braču u samom centru Bola. Hotel je smješten u zgradi koja je kulturno dobro i ima otprilike 5000 m<sup>2</sup>. U podrumu objekta se nalazi velika kongresna dvorana (600m<sup>2</sup>) i manja dvorana (300m<sup>2</sup>) u kojoj je smještena specijalizirana bolnica za fizikalnu terapiju i rehabilitaciju opremljena sa svim potrebnim aparatima. U prizemlju zgrade se nalazi opremljena kuhinja, pomoćne prostorije, restoran koji može primiti 80 ljudi iz kojeg se izlazi na vanjsku terasu (600m<sup>2</sup>) za natkrivenih 150 sjedećih mjesta, popločenu bračkim kamenom. Ovdje se nalazi i bazen (100m<sup>2</sup>). Sa istočne strane ulaza se nalazi caffe bar i jedan mali studio apartman. Sa zapadne strane se nalaze pomoćne prostorije i dva velika studio apartmana na (10 kreveta), 2 jednokrevetne sobe i poliklinika za genitalnu medicinu, obiteljsku medicinu, onkologiju i ginekologiju, unutarnji grijani bazen (100 m<sup>2</sup>), švedska sauna, jakuzi Na prvom katu su 4 jednokrevetne sobe, 10 studio apartmana za 2+1 osobe, 1 apartman od 65 m<sup>2</sup> s dvije sobe, dnevnim boravkom i terasom s pogledom na more, 3 studio apartman za 4+1 osoba koji imaju bar, kuhinju i terase, te 2 superior apartmana sa po dvije sobe i dva balkona s pogledom na more. Drugi kat je identičan prvom osim što ima predsjednički apartman za 5 kreveta s terasom od 50 m<sup>2</sup>. Svi apartmani imaju kuhinju, klimatizaciju, TV i priključak za internet. U potkrovlju zgrade ima veliki prostor u kojem se može smjestiti 12 kreveta za djelatnike hotela. Objekt ima vrt od 300 m<sup>2</sup> s mediteranskim biljem, parking za 30 automobila. Objekt je udaljen 100 od mora. Blizina svih potrebnih sadržaja. Hotel ima ugovore s HZZOm ID KOD AGENCIJE: ST1082

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 674412  
Agency ref id: ST1082