

## 2. KAT, NOVOGRADNJA S KROVNIM LOUNGEOM, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	2. KAT, NOVOGRADNJA S KROVNIM LOUNGEOM
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	78 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	275,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U predgrađu predivnog Rovinja, šamiona Hrvatskog turizma, prodaje se stan u kvalitetnoj novogradnji. Stan ukupne kvadrature 78 m<sup>2</sup> je smješten na 2. katu novogradnje, što omogućava udobnost uz dozu modernog dizajn i naglaskom na otvorenost i prirodno svjetlo predstavlja idealnu nekretninu za život ili najam. Sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg je omogućen izlaz na natkrivenu terasu te krovni lounge na korištenje. Grijanje i hlađenje osigurava se putem klima uređaja, što omogućava regulaciju temperature prema osobnim preferencijama. Stan se prodaje nenamješten. Poseban naglasak stavljen je na prozore i staklene stijene u stanu. Velike staklene stijene pružaju obilje prirodnog svjetla, stvarajući osjećaj prostranosti i povezanosti s vanjskim prostorom. Ova značajka omogućava stvaranje svijetlog i prozračnog interijera, čineći prostor ugodnim za boravak. Prednosti stana u predgrađu Rovinja uključuju blizinu prirode, tišinu i mir koji dolazi s tom lokacijom, no istovremeno omogućava laku dostupnost gradskim sadržajima. Rovinj je poznat kao prekrasan turistički grad na obali Jadranskog mora te nudi bogatu kulturnu i povijesnu baštinu, predivne plaže i brojne restorane i trgovine. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem asistentima u posredovanju nekretninama: Filip Marić Asistent u posredovanju Mob 091/335-5350 Telefon 052 770 811 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508995

## Información de contacto adicional

Número de referencia 674453  
interno:  
Agency ref id: IS1508995