

## Luksuzni stan udaljen samo 100 m od plaže!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzni stan udaljen samo 100 m od plaže!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	74 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	372,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Descripción

Información adicional: Istražite čari Premanture - biser krajnjeg juga Istarskog poluotoka, omiljene destinacije za ljubitelje Kamenjaka, predivnog spoja kamena, mora i safari resorta. Na prodaju je prekrasan stan od 74 m<sup>2</sup> smješten na prvom katu stambene zgrade, svega 100 m udaljen od obližnje plaže. Ovaj stan oduševit će vas sa svojim dvjema prekrasnim terasama, od kojih jedna sadrži ugrađeni kameni roštilj, dok druga terasa ima izlaz iz spavaće sobe. Stan se također sastoji od još jedne spavaće sobe, prostranog svijetlog dnevnog boravka i kuhinje te dvije kupaonice. Podno grijanje na struju osigurat će vam ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, a stan je opremljen i sa dva klima uređaja. Prodaje se potpuno namješten, što znači da vam je sve spremno za useljenje i uživanje u udobnosti ovog prostora. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto iz kojeg se može direktno pristupiti stanu kroz zgradu. Tu je i dodatna ostava koja se nalazi u grijanom dijelu garaže. Cijela zgrada izgrađena je s visokom kvalitetom, a unutrašnje stubište je obloženo kamenom, dok je ograda izrađena od kovanog željeza. Domaćin održava zelene površine, tako da ćete uživati u lijepo uređenom okolišu. ADRIJANO BILAN

Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626  
adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob  
091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com Uz laganu šetnju kroz borovu  
šumicu, za samo nekoliko minuta možete stići do plaže. Ovo je miran dio mjesta,  
bez buke i prometa, savršen za opuštanje i uživanje u idiličnoj atmosferi. Ne  
propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana u Premanturi, gdje  
ćete imati sve što vam treba za uživanje u čarima Istre. Kontaktirajte nas odmah  
kako biste rezervirali svoje razgledavanje i saznali više o ovoj iznimno privlačnoj  
ponudi! ID KOD AGENCIJE: IS1508983

## Información de contacto adicional

Número de referencia 674467  
interno:  
Agency ref id: IS1508983