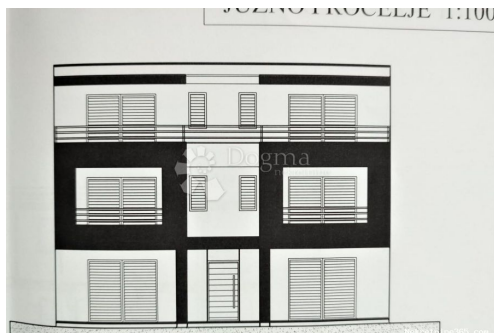


Žbandaj - novogradnja, stan na prvom katu, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Žbandaj - novogradnja, stan na prvom katu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	4 m ²
Área de Terraza:	4 m ²
Precio:	238,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de	1
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Žbandaj - mjesto nedaleko Poreča, samo 4km udaljeno od auto ceste, idealno za život obitelji ili kao apartman. Sve potrebno za ugodan život je u blizini, a za veće nabavke u blizini su dostupne brojne trgovine i obiteljska gospodarstva. Stan je na prvom katu, jugoistočno orijentiran, izniman je jer uz veliku lođu prema jugu na koju se izlazi iz dnevnog boravka, ima i sjevernu terasu idealnu za "skrivanje" od ljetnog sunca i topline. Stanu pripada parkirno mjesto u dvorištu i spremište u prizemlju veličine 3,50m². Investitor je pravna osoba tako da kupac ne plaća Porez na kupoprodaju nekretnina. Uvjeti kupnje - Predugovor i 10% kapare,% u ROH-BAU izvedbi, nakon toga po fazama završetka 20%+ 20%, a ostatak od 10% plaća se po završetku stana i uknjižbi novog vlasnika. Useljenje početkom ljeta 2024 .g. ID KOD AGENCIJE: IS1508977

Información de contacto adicional

Número de referencia 674477

interno:

Agency ref id: IS1508977