

## Kuća sa zemljištem beskrajnih mogućnosti, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća sa zemljištem beskrajnih mogućnosti
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3228 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1982
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Ova prostrana kuća, smještena u okolici Barbana, je kao glumac koji ima dvostruku ulogu - sa svoje dvije stambene jedinice ukupne površine 240 m2, ima dovoljno prostora za sve vaše potrebe. Prizemlje je pravi show s dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostavom, kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom i terasom. To je poput vlastite verzije reality showa - "Dva u jedan"! Ali priča se nastavlja na katu, gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica, kuhinja, blagovaona s izlazom na prostranu terasu i dnevni boravak. To je kao da ste uhvatili nastavak filma koji je još bolji od originala - više prostora, više smijeha i više nevjerovatnih trenutaka. Ako vam sve to nije dovoljno, ova kuća se nalazi na ogromnom građevinskom zemljištu od 3228 m2, koje vam pruža priliku za gradnju još stambenih objekata. To je kao da ste dobili posebnu kartu za drugu rundu u igri - možete postati pravi arhitektonski kreator i graditi svoj vlastiti mini grad! Ali tu nije kraj. Ova kuća je savršeno smještena u blizini svih važnih sadržaja za život, tako da vam ništa neće nedostajati. A more? Oh, more je tako blizu da ćete jedva trebati automobil - samo par minuta vožnje i već ćete osjetiti morsku sol na svojoj koži! Dođite i izgradite svoju nekretninsku imperiju na ovom čarobnom zemljištu! Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava koji svake godine privuku velik broj turista. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS1508917

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 674586

Agency ref id: IS1508917