

## VODICE ATRAKTIVNA APARTMANSKA KUĆA BLIZ MORA, Vodice,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VODICE ATRAKTIVNA APARTMANSKA KUĆA BLIZ MORA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	370 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	581 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	12
Baños:	9
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1984
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de 6

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: VODICE ATRAKTIVNA APARTMANSKA KUĆA Kuća se nalazi u Vodicama 500 – 600 metara od plaže, 900 metar do centra grada, na mirnoj poziciji sa velikim parkingom, dvorištem, terasom i roštiljem. Kuća se sastoji od 3 etaže, ima 370 m<sup>2</sup>, 4 apartmana na prvom i drugom katu te 3 apartmana u potkrovlje, te veliki i funkcionalni podrum, sve potrebne priključke i solarno grijanje vode. Apartmani su klimatizirani, te uz klime imaju i moderne električne radijatore za grijanje. Nekretnina ima uhodan posao iznajmljivanja apartmana i to ne samo u ljetu već i dugoročno i u zimskim i vansezonskim periodima. Prizemlje se sastoji od jednog dvosobnog i jednog jednosobnog apartmana. Apartmani su novouređeni te imaju 4 \*\*\*\* (Assato Apartments). Ispred njih je velika terasa od 49 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalaze 2 dvosobna apartmana, uređena ranije (Assato retro), sa velikim balkonima. Potkrovlje se sastoji od tri moderna i lijepo uređena apartmana. U prizemlju je recepcija i kotlovnica sa spremnikom od 600 l tople vode. Podrum je u rohbau gdje bi trebala biti ostava te oprema za bazen. Krov, crijep te limarija su kompletno novi. Dvorište je ograđeno i uređeno te osiguran parking za 6 vozila. Izvrsna nekretnina sa veliku obitelj, za posao iznajmljivanja apartmana i naprosto za uživanje. Nemojte propustiti priliku Damir Varošaneć 099 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1957

## Información de contacto adicional

Número de referencia      674596  
interno:  
Agency ref id:              DA1957