

Hreljin, građevinski teren sa panoramskim pogledom na more, Bakar, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Hreljin, građevinski teren sa panoramskim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1000 m ²
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: Samo u Dogminoj ponudi! U našoj je ponudi građevinsko zemljište, pravilnog oblika, blage nakošenosti, površine 1000 m², sa panoramskim pogledom na more. U cijeni zemljišta je kompletan projekt za izgradnju luksuzne, ekskluzivne moderne ville, koja će novim vlasnicima pružiti savršeni komfor. Po projektu, predviđeno je da se villa sastoji od suterena, prizemlja i kata ukupne površine 587,31 m². SUTEREN: 230,13 m² gdje bi bili smješteni sustavi grijanja i hlađenja, strojarnica bazena, spremišta, taverna, trim, sauna, garderoba, kupaona. PRIZEMLJE: 224,93 m² od kojih 90 m² što natkrivene a što nenatkrivene terase sa bazenom, te dnevni boravak sa blagovaonom, kuhinja, hall, master bedroom sa garderobom i kupaonom, WC. KAT: 132,25 m² sa ulaznim hall-om te tri spavaće sobe od kojih

svaka ima vlastitu kupaonicu i balkon sa kojih se pruža zadivljujuć, otvoreni pogled na more. Sva je dokumentacija uredna, ishodovana je građevinska dozvola koja vrijedi do 10. 2024., plaćene su komunalije, potrebna infrastruktura se nalazi odmah do zemljišta, a na novom je vlasniku samo da prijavi gradnju i krene sa izgradnjom svog novog, luksuznog doma ili investicije za turistički najam, čija imponzantnost nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Za više informacija i dogovor ogleđa, nazvati SARA KEZELE 00385 98 953 8467
sara.kezele@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1507719

Información de contacto adicional

Número de referencia 674618
interno:
Agency ref id: 1507719