

LUKSUZNA MEDITERANSKA VILA UZ MORE, Sukošan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LUKSUZNA MEDITERANSKA VILA UZ MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	495 m ²
Tamaño del lote:	315 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sukošan
Área urbana:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Descripción

Información adicional: Vila na prodaju u Sukošanu je jedna od onih nekretnina koje odišu elegancijom, stilom, ljepotom moderne arhitekture, vrhunskom izvedbom i ,kao šećer na kraju, morem ispod prozora. Novoizgrađena i u potpunosti uređena, pri čijem se uređenju brižno pazilo na svaki detalj interijera i eksterijera, vila se sastoji od podruma, prizemlja i dva kata. U podrumu su smješteni gospodarstvo, vešeraj, strojarnica, wc, dizalo i velika prostorija namijenjena za igre sa pripadajućim barom. Prizemlje neto kvadrature 70,04 m² se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, wc-a, te prostranog open space dijela sa natkrivenim terasama ukupne kvadrature 90 m². Grijani bazen dominira dvorištem, te se u njemu može uživati od ranog proljeća do kasne jeseni. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom pripadajućom kupaonicom i pristupom na terasu, ukupne površine 120m². Drugi kat, osim spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, sadrži wellness oazu sa izlazom na 105m² terase. Do svakog kata se može pristupiti dizalom. Nekretnina je u svakom smislu iznimna, od renomiranog investitora koji iza sebe ima mnogo ovakvih projekata, gradnje u kojoj se na svaki detalj mislilo i pristupalo mu se s posebnom pažnjom, interijera koji odiše luksuzom i lokacije kakve se rijetko nalaze, na 15 metara do mora i plaže! Mediteranska oaza s privatnim wellnessom, terasama s kojih gledate u more, dvorišta s brižno posađenim i održanim biljem. Još jedna prednost je da Sukošan ima najveću marinu na Jadranu, od zračne luke je udaljen 11 kilometara, Zadar je udaljen 12 kilometara, dakle nudi sav komfor pristupačne destinacije, a svi turistički i životno potrebni sadržaji su u neposrednoj ili bližoj okolini. Karakteristike vile: pametna kuća, lift, podno grijanje, grijani bazen, masažni bazen/protustrujno plivanje, soba za igru, video nadzor i alarmni sustav, navodnjavanje travnjaka, energetski certifikat A+. Dakle, tražite li svoju mediteransku oazu luksuza i odmora za dušu, ili pak turističku nekretninu za najam koja Vam godišnje ostvaruje popriličan povrat investicije, ovo je savršena prilika! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: DA1937

Información de contacto adicional

Número de referencia 674669
interno:
Agency ref id: DA1937