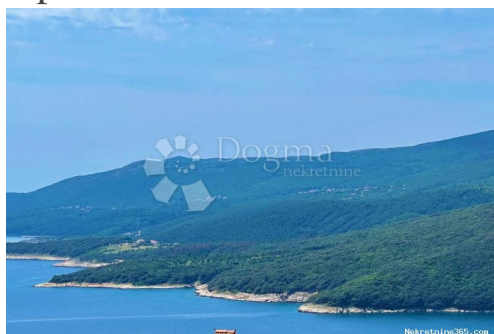


## OSUNČANI STAN SA DVIJE TERASE, POGLED MORE!, Labin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OSUNČANI STAN SA DVIJE TERASE, POGLED MORE!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Stan se nalazi na 1. katu, u turističkoj destinaciji Rabac, svega 800 m plaža i rive koja ujedno predstavlja i srce ovog malog mjestašca! Moderan i osunčan stan stambene površine 60 m<sup>2</sup> ima dvije terase s izvanrednim pogledom na more. Stan ima jednu kupaonicu, opremljenu svim potrebnim sadržajima, kao i zaseban WC, dvije spavaće sobe. Zatim, prostrani open space prostor obuhvaća kuhinju i blagovaonicu te pruža udoban prostor za kuhanje. Iz open space prostora postoji izlaz na terasu, što omogućuje laganu komunikaciju između unutarnjeg i vanjskog prostora. Posebna značajka stana je peč na drva, koja dodaje rustikalni šarm i pruža toplinu i ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci. Klima uređaj osigurava ugodnu temperaturu tijekom vrućih ljetnih dana. Stan je renoviran, ima novu vanjsku stolariju i klima uređaj, potpuno namješten i opremljen te spreman

za korištenje! Ovaj stan predstavlja odličnu investiciju za turistički najam, s obzirom na njegovu atraktivnu lokaciju u blizini svih sadržaja i prekrasnih plaža koje Rabac nudi. Također, stan je pogodan za miran obiteljski život, pružajući udobnost i praktičnost svakodnevnog života. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508813

## Información de contacto adicional

Número de referencia      674736  
interno:  
Agency ref id:              IS1508813