

## PREKRASNA KUĆA U BLIZINI MORA, Nin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREKRASNA KUĆA U BLIZINI MORA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	118 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Predivna kuća smještena u Zatonu, idealna destinacija za vašu obitelj ili kao investicija. Ova prostrana kuća nudi udobnost, praktičnost i blizinu mora, pružajući vam savršeno mjesto za uživanje u mirnom i opuštajućem životnom stilu. Kuća se prostire na ukupnoj površini od 118,34 četvornih metara, s dovoljno prostora za svakodnevni život i druženje s obitelji i prijateljima. U unutrašnjosti se nalaze tri prostrane spavaće sobe koje pružaju privatnost i udobnost. Uz to, tu su i dnevni boravak, kuhinja, dvije kupaonice, wc i ostava, osiguravajući vam sve što vam treba za udoban i funkcionalan dom. Kuća se ističe s čak četiri lođe i jednim balkonom, gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnom pogledu na okolicu. Bilo da želite uživati u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju, ove terase pružaju idealno mjesto za to. Najveća prednost ove kuće je njezina blizina mora. Udaljenost od plaže iznosi samo 20 metara, dok se prva pješčana plaža nalazi na svega 170 metara udaljenosti. Ovo je izvrsna prilika za sve ljubitelje sunca i mora koji žele imati jednostavan pristup plaži i uživati u svim pogodnostima koje ona pruža. Kuća se nalazi u mirnom i sigurnom susjedstvu, okružena prirodom i zelenilom, pružajući vam osjećaj mira i opuštanja. U blizini se nalaze i brojni sadržaji kao što su trgovine, restorani i kafići, omogućavajući vam lagan pristup svakodnevnim potrebama. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investitore koji traže povoljan i privlačan objekt za najam ili za one koji žele stvoriti svoj dom u prekrasnom okruženju. Ne propustite priliku da pogledate ovu prekrasnu kuću! Kontaktirajte nas što prije kako bismo organizirali razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: DA1901

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 674775  
Agency ref id: DA1901