

PREDIVNA PRIZEMNICA SA KONOBOM I STUDIOM APARTMANOM, Višnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PREDIVNA PRIZEMNICA SA KONOBOM I STUDIOM APARTMANOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	320 m ²
Dormitorios:	11
Baños:	6
Precio:	830,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2010
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Žikovići
Poštanski broj:	52463

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Višnjana Hrvatska asocijacija na Toskansku, uz odličnu povezanost i blizinu Poreča pruža nevjerojatan mir i tišinu, savršeno za pobjeći od gradske vreve. Nedaleko Višnjana na kraju sela smjestila se prekrasna istarska villa okružena prirodom i zelenilom. Zbog svoje pozicije i okruženja pruža potpuni mir i bijeg od užurbanog načina života. Uz to, kupnjom ove kuće preuzima se već dobro uhodani posao iznajmljivanja za vrijeme turističke sezone, sa odličnim recenzijama na svim portalima gdje se oglašava. U prizemlju kuće nalazi se stan od ukupno 150 m2 te se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone smještene u open space konceptu, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. U dnevnom boravku se nalazi ugrađeni kamin koji zimi pruža dodatni ugođaj topline. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se direktno na terasu koja pruža pogled na bazen i prirodu kojom je kuća okružena prirodom U dvorištu se nalazi natkrivena ljetna kuhinja s kaminom koja je idealna za opuštanje s obitelji uz bazen. Uz bazen ima još jedna kupaonica. Kuća ima postavljenu pvc stolariju s komarnicima. Cijela se kuća grije na centralno na drva i klima uređajima. Kuća ima instalirane solarne panele za dobivanje tople vode, a postoji mogućnost i za grijani bazen. Ukupna veličina okućnice je 1650 m2 te se u sklopu prizemnice nalazi građevinski teren na koji se može izgraditi još jedna kuća za na zamljištu veličine 800m2 Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508716

Información de contacto adicional

Número de referencia 674838

interno:

Agency ref id: IS1508716