

## Duplex apartman u luksuznom naselju, Brtonigla, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Duplex apartman u luksuznom naselju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	103 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	83 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	440,500.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Brtonigla
Área urbana:	Karigador
Poštanski broj:	52474

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Između Umaga i Novigrada, nalazi se čarobni gradić Karigador koji obuhvaća mir i opuštanje. U malom mjestu od oko 200 stanovnika posjetitelji se mogu opustiti i zaista uživati u mediteranskom životu. Kao svi Istrijani i stanovnici ovog grada vole slaviti svoje festivale i na taj način nastavljaju održavati ove stoljetne tradicije. U centru grada, na samo 200 metara do mora, gradi se luksuzno naselje u kojem će vas oduševiti pozicija, arhitekturna rješenja, mir i dobri susjedi. Poznati investitori, koji su već uspješno završili slične projekte u Novigradu, odlučili su se investirati baš ovdje koji zbog blizine granice sa Slovenijom kotira vrlo visoko i kod gosta sa srednje i zapadne Europe. Ovaj kuća koji vam nudimo u prizemlju mjeri 58 m<sup>2</sup> (+ terasa 12,35 m<sup>2</sup>) a ima i 83,85 m<sup>2</sup> atrija. U prvom katu ima 45,15 m<sup>2</sup> (+ terasa 6,45 m<sup>2</sup>). Na krovu je također velika krovna terasu na kojoj se može napraviti i jacuzzi sa 50,95 m<sup>2</sup>. Za svaku jedinicu osigurana su dva parkirna mjesta koja se nalaze na ulazu u parkiralište i spremište u prizemlju dostupno s terena. Budite dio nove predivne morske priče te si ostvarite svoj dom ili vikendicu na koju ćete biti stvarno ponosni. Savjetujemo, da su uzmete vrijeme i razmislite ali ne predugo, jer prodaja ide vrlo brzo. Završetak radova, 31. maj 2024. Cena je bez PDV. ID KOD AGENCIJE: IS1508690

## Información de contacto adicional

Número de referencia 674869  
interno:  
Agency ref id: IS1508690