

PREMANTURA - kuća sa 3 luksuzna apartmana i pogledom na more, Medulin.

Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PREMANTURA - kuća sa 3 luksuzna apartmana i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	627 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	13
Baños:	7
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Prodaje se apartmanska kuća na lijepoj lokaciji Premanture, svega 700m od uređenih plaža. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice: -Prvi apartman nalazi se u
------------------------	--

prizemlju nekretnine, ukupne stambene površine od 100m², a sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na prostranu terasu, vrt i jacuzzi, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. -Drugi apartman nalazi se na prvom katu nekretnine, ukupne stambene površine od 115m², a sastoji se od četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na prostranu terasu sa pogledom na more. -Treći apartman nalazi se na prvom katu, stambene površine od 100m², a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na privatni vrt i jacuzzi, tri spavaće sobe sa izlazom na dva balkona sa kojih se prostire pogled na more i tri kupaonice. Stanovi su moderno opremljeni sa podnim grijanjem, klimama, kvalitetnom keramikom i PVC stolarijom. Budući da je kuća kompletno adaptirana 2021. godine, te ostvaruje odlične godišnje prihode od iznajmljivanja, ova nekretnina je iznimno pogodna kao turistička investicija. Udaljenost od uređenih plaža: 700m Udaljenost od rt Kamenjaka: 500m Udaljenost od restorana i marketa: 50m Za stanove je također predan zahtjev za etažiranje. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1508672

Información de contacto adicional

Número de referencia 674889

interno:

Agency ref id: IS1508672