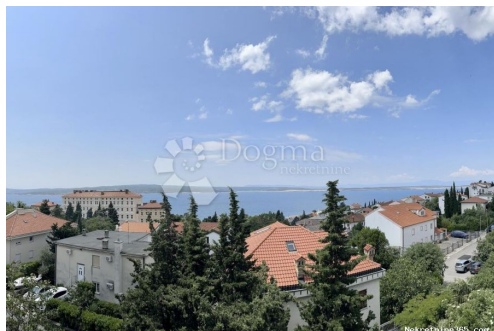


## Kuća sa 11 apartmana 300m od mora, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| Título:           | Kuća sa 11 apartmana 300m od mora |
| Propiedad para:   | Venta                             |
| Tipo de vivienda: | separado                          |
| Pies cuadrados:   | 600 m <sup>2</sup>                |
| Tamaño del lote:  | 550 m <sup>2</sup>                |
| Dormitorios:      | 30                                |
| Baños:            | 10                                |
| Precio:           | 1,040,000.00 €                    |
| Publicado:        | 29.10.2024                        |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 2000 |
| Última reforma: | 1980 |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Crikvenica                  |
| Área urbana:         | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:      | 51260                       |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Ubicación permiso:        | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



### Estacionamiento

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Garaje:                           | sí |
| Número de plazas de aparcamiento: | 7  |

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: **NOVO U PONUDI!! PRILIKA ZA INVESTITORE ILI TURIZAM** Prodaje se velika samostojeća kuća u Crikvenici idealna kao turistička investicija. Nekretnina puna potencijala sastoji se od: prizemlje, prvi kat, drugi kat i visoko potkrovlje ukupne površine cca 600m<sup>2</sup>. Prizemlje: u prizemlju nekretnine smjestila su se 3 apartmana pojedinačne površine cca -50m<sup>2</sup> sa svim popratnim sadržajima (kuhinja, sanitarni čvor, sobe) 1 KAT: na prvom katu nekretnine smjestio se prostran stan površine cca 150m<sup>2</sup> ( 3 spavaće sobe, prostrana kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak sa velikom natkrivenom terasom, predsoblje i kupaona. 2 KAT: Na drugom katu smjestila su se 6 manja studio apartmana sa kupaonicama, mini kuhinjama te izlazima na sunčane terase pogledom na more. 3 KAT (visoko potkrovlje): slobodan prostor sa izlazom na veliku krovnu terasu iskoristive površine cca 110m<sup>2</sup> (mogućnost pretvaranja prosotra u nekoliko stambenih jedinica ili PENTHOUSE) - Okoliš pun zelenila, intimno i mirno okruženje.... - Nekretnina se prodaje kompletno namještena ili slobodna od stvari i osoba. - Centralno etažno grijanje na naftu, kompletna klimatizacija u svim jedinicama. - Lokacija: u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, (svega 300m od predivnih pješčanih i šljunčanih plaža) Nekretnina puna potencijala. **ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15418**

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 674946  
Agency ref id: 15418