

## Kamena kuća za adaptaciju, Kršan, okolica, Kršan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kamena kuća za adaptaciju, Kršan, okolica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	86 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2681 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	1
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1960.
---------------	-------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Kršan
Poštanski broj:	52232

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Istarska regija poznata je po prekrasnoj prirodi, bogatoj kulturi i tradiciji te ukusnoj hrani i vinima, što privlači brojne posjetitelje, posebno one koje su u potrazi za istinskim odmorom. Zanimljiva nekretnina s puno potencijala smjestila se podalje od gradske vreve sa otvorenim pogledom na raskošno zelenilo. Lijepa

istarska autohtona kuća sadrži 86 m2 stambenog prostora te se nalazi na prostranoj okućnici od 2681 m2 koja nudi potpunu privatnost, dio okućnice od oko 1180 m2 nalazi se unutar granice građevinske zone što budućem vlasniku daje mogućnost gradnje dodatnog objekta te bazena. Sva potrebna infrastruktura je osigurana te je pristup nekretnini s asfaltirane lokalne ceste. Izuzetno tiha i mirna lokacija čini ovu kamenu kuću za adaptaciju odlična prilika za lagodan obiteljski život ili uspješna turistička nekretnina koja Vam može donositi stabilan izvor prihoda. Uz dobro planiranje i pripremu, ovakva nekretnina može biti vrlo uspješna u turističkom najmu i donijeti vam stabilan izvor prihoda. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1508370

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675290  
interno:  
Agency ref id:            IS1508370