

Boutique hotel u blizini Malinske, Malinska-Dubašnica, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Boutique hotel u blizini Malinske
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	2735 m ²
Número de pisos:	4
Piso:	4
Dormitorios:	42
Baños:	38
Precio:	1,800,000.00 €
Ascensor:	sí
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2018.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento	sí

cubierto:

Descripción

Información adicional: Upoznajte Vaš novi biznis - Boutique hotel s nevjerojatnim pogledom na more ,okružen prekrasnom prirodom, smješten na čarobnom otoku Krku, u blizini Malinske! Ovo je započeta gradnja objekta osmišljenog sa puno pažnje i strasti, stvarajući savršeno mjesto za odmor i opuštanje, interijera dizajniranog u moderno-rustikalnom stilu, kombinirajući tradiciju i floru ovog podneblja. Ovaj započeti kompleks nudi vam izvrsnu priliku da stvorite svoju `zlatnu koku`. S projektom koji spaja bogatu ugostiteljsku i kulinarsku ponudu, bit ćete u mogućnosti konkurirati i mnogim poznatim hotelskim lancima. Na 6000 m2, ovo je idealno mjesto za stvaranje nezaboravnog iskustva za svoje goste. Hotel s 4 zvjezdice ima 28 dvokrevetnih soba, 4 obiteljske sobe i 2 hotelska apartmana. Svaka soba je klimatizirana, ukusno namještena i opremljena modernim sadržajima .Njena najmanja veličina iznosi 27 m2, dok apartmani nude prostor od 38 m2. Cijeli objekt sastoji se od 4 etaže, podruma, prizemlja i 2 kata s garažom. Najniža etaža sadrži wellness centar, kongresnu dvoranu, 3 komore za duboko zamrzavanje, dok se u prizemlju nalazi restoran i ljetna terasa sa 60 stolova za vjenčanja, domjenke i druge posebne prigode. Osim toga, tu je i vanjski bazen koji će dodatno upotpuniti vašu spa ponudu . Ovaj objekt je raj za sve one koji traže luksuzan odmor u netaknutoj prirodi. Slike ne mogu dočarati pravu ljepotu ovog mjesta - osjećaj mira i spokoja dok gledate prekrasan zalazak sunca nad morem. Ova lokacija savršena je za mnoge koji vape za opuštanjem i bijegom od svakodnevnog života. Sama lokacija ovog objekta već nudi mnogo. Nalazi se na Krku - našem najvećem hrvatskom otoku. S preko 2.500 sunčanih sati godišnje, još je od antike poznat kao "zlatni otok", također kristalno čisto more, povoljan geografski položaj, brojne turističke atrakcije, te bogata povijest koja ga čini kolijevkom hrvatske kulture. Na Krku se nalaze neke od najljepših plaža u Hrvatskoj, poput plaža Baška, Stara Baška, Malinska, Njivice, Vrbnik, Punat i mnoge druge. Svaka plaža ima svoj jedinstveni karakter, ali sve zajedno nude nezaboravno iskustvo i pravi raj za ljubitelje sunca i mora. Krk je također bogat poviješću i kulturom, što se očituje u mnogobrojnim znamenitostima kao što su Krčki most, Frankopanski kaštel i romanička katedrala u gradu Krku, te mnoge crkve, muzeji i galerije. Krk je poznat i po svojoj gastronomiji, s bogatom ponudom domaćih proizvoda poput maslinovog ulja, pršuta, sira, vina, ribe i morskih plodova. Također, na Krku možete uživati u raznim aktivnostima poput ronjenja, vožnje biciklom, pješačenja, jedrenja, paraglidinga, i još mnogo toga. S obzirom na svoju prirodnu ljepotu, bogatu povijest i kulturu, te raznovrsnu turističku ponudu, Krk je idealno mjesto za odmor tijekom cijele godine. Na njemu je smješten riječki aerodrom, mostom je povezan sa kopnenim dijelom, a trajektom sa Cresom i Rabom. Poslovni model ovog hotela temelji se na vrhunskoj usluzi i kvaliteti smještaja, koji će sigurno privući turiste iz cijelog svijeta. Provedena investicijska studija je pokazala sjajne rezultate, što znači da vam je ovaj hotel izvrsna prilika za ulaganje u turizam i predstavlja siguran i brz povrat investicije. Projektna dokumentacija, nacrti i idejna rješenja za hotel su osmišljeni. Ne

propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog objekta, stvorite nešto jedinstveno i posebno i uživajte u poslovnom uspjehu i zadovoljstvu koje on pruža! Ako ste razmišljali o pokretanju ozbiljnijeg biznisa, kontaktirajte nas i dobit ćete sve potrebne informacije i pomoć u realizaciji vaših snova. ID KOD AGENCIJE: 15426

Información de contacto adicional

Número de referencia 675308
interno:
Agency ref id: 15426