

MODERNO RENOVIRANA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE I 3 SPAVAĆE SOBE, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	MODERNO RENOVIRANA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE I 3 SPAVAĆE SOBE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	131 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	405,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Última reforma: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Ližnjan
Área urbana: Valtura
Poštanski broj: 52204



Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu istarsku kamenu kuću koja je nedavno renovirana (2023. godina) i opremljena novim namještajem, s prekrasnim pogledom na more. Kuća se prostire na tri etaže, s prekrasnim dnevnim boravkom i novom potpuno opremljenom kuhinjom u prizemlju, te dvije spavaće sobe s vlastitom kupaonicom na prvom katu. Na drugom katu se nalazi još jedna spavaća soba s wellness kupaonicom i jacuzzijem, te prekrasna zatvorena terasa. Ispred kuće nalazi se lijepa terasa površine od oko 25 m². Svaka etaža ima površinu oko 40 m², dok potkrovlje ima oko 51m² s otvorenim pogledom na more. Kuća ima u potpunosti novi krov, novu fasadu te vodu, struju i bio septičku jamu. Unutarnja vrata, stepenice i rukohvati su moderni i kvalitetni, a vanjska PVC stolarija je također nova i kvalitetna. Spavaće sobe imaju laminate, a kupaonice, kuhinja i dnevni boravak su obloženi kvalitetnim keramičkim pločicama. Svi pregradni zidovi su novi i izolirani, a kuća ima i dva klima uređaja. Ova prekrasna istarska kamena kuća s pogledom na more je odlična prilika za bavljenje turizmom. Nalazi se u popularnom turističkom području te će zasigurno privući mnoge turiste željne odmora u autentičnom istarskom ambijentu. Osim toga, kuća se nalazi u blizini prekrasnih plaža, restorana i ostalih atrakcija, što će dodatno privući turiste. Zbog svoje prekrasne lokacije, potpune renovacije i opremanja novim namještajem, ova kuća predstavlja odličnu investiciju za bavljenje turizmom. Budući da se prodaje potpuno namještena i spremna za iznajmljivanje, investitori će moći odmah početi s iznajmljivanjem ove prekrasne kamene kuće. osim toga može biti spremna također i za vaš novi život u Istri! ID KOD AGENCIJE: IS1508353

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 675315
Agency ref id: IS1508353