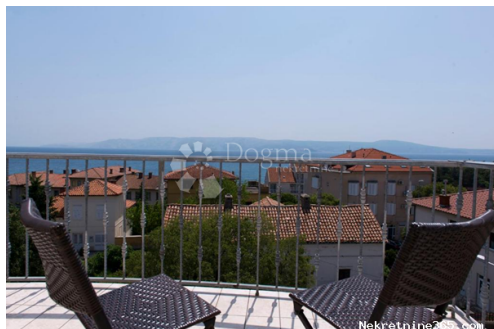


## Mini Hotel sa velikim potencijalom, Novi Vinodolski, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Mini Hotel sa velikim potencijalom
Propiedad para:	Venta
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	1100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	50
Baños:	18
Precio:	1,700,000.00 €
Ascensor:	sí
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam atraktivan pansion hotel Crikveničko-vinodolske rivijere, smješten u neposrednoj blizini mora, u turističkoj meki koja oduzima dah svojim ljepotama. Ovaj nevjerojatan objekt ima čak 15 master bedrooma, svaki kvalitetno namješten i opremljen kako bi se gosti osjećali ugodno i imali nezaboravan odmor. Osim udobnih kreveta i kvalitetne opreme, gotovo svaka soba ima balkon ili terasu s predivnim pogledom na more, gdje gosti mogu uživati na svježem zraku i spektakularnom pogledu. Također, napravljena je priprema za lift, kojim će se starijim gostima omogućiti lakši pristup na gornje etaže. Uz sve ove impresivne značajke, ovo je i obiteljski posao sa dugogodišnjim iskustvom u ugostiteljstvu i turizmu, zbog čega se zadovoljni gosti vraćaju iz godine u godinu. Objekt se proteže na 4 etaže, s lijepom i kultiviranom okućnicom u kaskadama, zasađenom mediteranskim biljem i cvijećem. I ono, nezaobilazno, restoran sa 80-tak unutarnjih sjedećih mjesta i terasom sa istim takvim kapacitetom, ogromnom kuhinjom i popratnim skladišnim i sanitarnim prostorijama, sve to prožeto jednom elegancijom i osjećajem gostoprimstva. Ovo je savršeno mjesto za opuštanje, odmor i uživanje u sunčanim danima. Predstavljamo vam priliku gdje možete postati vlasnikom ovog objekta i ući u svijet turizma i ugostiteljstva, što će vam osigurati financijsku sigurnost i ugodan život u neposrednoj blizini plaža i svih turističkih atrakcija koje ova regija nudi. Naša agencija za nekretnine je jedna od najvećih u Hrvatskoj, s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina. Nudimo našim klijentima vrhunsku uslugu i stručnost kako bismo osigurali da se vaša kupnja ili prodaja nekretnine završi uspješno. Ako želite kupiti nekretninu koja će vam osigurati profitabilno ulaganje i dugoročnu perspektivu, ovo je idealna prilika za vas. Kontaktirajte nas da bismo vam pomogli da realizirate svoje snove, postanete ponosni vlasnik ovog nevjerojatnog pansion hotela i zakoračite u svijet nekretnina uspješnih u turizmu! Objekt posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. Vaš iskusni agent za nekretnine ID KOD AGENCIJE: 15411

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675365  
interno:  
Agency ref id:              15411