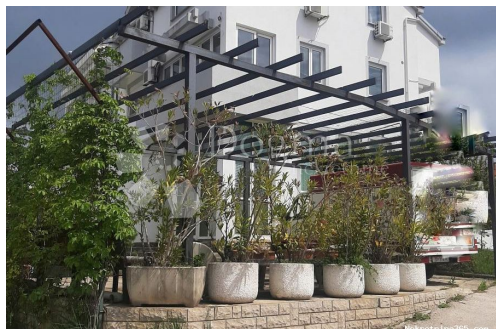


## kuća na tri kata Bokanjac, Zadar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	kuća na tri kata Bokanjac
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	376 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	519 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	570,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1999
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Bokanjac
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción: sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

## Descripción

Información adicional: Prilika! Kuća na tri kata sa podrumom. Naselje Bokanjac je naselje na sjevernom rubu grada Zadra. Svega 6 km od samog centra grada sa najljepšim zalaskom sunca, grada u kojem more svira orgulje i grada prepunog kulturnim sadržajima . U tom lijepom dijelu grada dovoljno daleko od gradske vreve, a opet toliko blizu svim gradskim sadržajima prodaje se kuća na tri kata sa poslovnim prostorom u prizemlju. Kuća se nalazi uz cestu koja vodi od Zadra prema Pagu. U podrumu ove kuće je stan sa 3 spavaće sobe i posebnim izlazom ispred kuće. Na prizemlju se nalazi poslovni prostor, a na prvom i drugom katu kuće je prekrasan stan od ukupno 5 spavaćih soba. Na prvom katu nalazi se kupaonica, veliki dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa terasom i prekrasnim pogledom s jedne strane na Velebit ,a sa druge strane na more i otoke. Na drugom katu nalaze se još 4 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i još jedna zajednička kupaonica. Postoji mogućnost odvojiti drugi kat kao zaseban stan jer je do njega penje stubištem koje je izvan dijela stana na prvom katu. Ispred i pored kuće nalazi se veliki prostor za parkiranje više automobila. Ova kuća je odlična prilika za one koji bi u sklopu obiteljske kuće htjeli imati vlastiti posao zbog uličnog poslovnog prostora na prizemlju, ali i isto tako je zanimljiva svima koji bi htjeli uz malo preinake urediti apartmane za iznajmljivanje. Nemojte propustiti ovu priliku, nazovite i dogovorite termin za pregled ove predivne kuće sa puno potencijala. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1633

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675401  
interno:  
Agency ref id:              DA1633