

## PRILIKA!!! Moderni prostrani stan Umag- Kaštel, Buje, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA!!! Moderni prostrani stan Umag- Kaštel
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	183 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	3
Tamaño Jardín:	700 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	30 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	12 m <sup>2</sup>
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Plovanija
Poštanski broj:	52460

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	Stan se nalazi u etažiranoj kući s ukupno 3 stana. Izuzetno prostran, na vrlo mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom. Sunčan i osvjetljen sa svim komforom koji pruža
------------------------	---

privatnost kuće. Prodaje se kompletno namješten! PRILIKA, cijena m2 - ca 1.200€/m2 OPIS: Natkrivenim stubištem u kojem se nalaze ugradbeni ormari se ulazi u prostrani hodnik iz kojeg se ulazi u dnevni dio. Kuhinja, blagovaona i dnevni boravak se nalazi na 41 m<sup>2</sup> i imaju izlaz na predivnu prostranu lođu od 30 m<sup>2</sup>. U hodniku na istoj etaži je ostava i servisni toalet. U spavaćem dijelu stana se nalaze 3 prostrane sobe s izlazom na terasu koja gleda na zeleni oazu te prostrana kupaonica koja ima izlaz na lođu gdje je vlasnik imao dio llavanderiu.. I tu se smjestila još jedna ostava. Iz dnevnog boravka se ide u jedan zaseban dio potkrovlje gdje je smještena izdvojena jedinica sa svojim spavaćim i dnevnim prostorom te kupatilom. Može postati tinejdžerska soba, atelje,...radni prostor... ili jednostavno dio za opuštanje... mogućnosti su ogromne! Stan je opreman visokokvalitetnim namještajem, Kaminom koji daje poseban ugođaj, klima.. Na ulazu u stan je tehnička oba s pogonom za etažno grijanje koje je samostalno samo za taj stan. Grijanje- Kamiin, etažno grjanje, klima Prostrani dvoetažni stan 208,12 m<sup>2</sup> Izuzetna lokacija 2,5 km od granice SLO-HR Portorož- 10 km Umag 10 km Plaže Kanegra 7 km Aerodrom Portorož 4 km Aerodro Trst 80 km Nazovite +385 /0/98 496 098 Tatjana Badurina ID KOD AGENCIJE: IS1508274

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675432  
interno:  
Agency ref id:            IS1508274