

## TROGIR-SEGET DONJI VIŠESTAMBENI OBJEKT !!!, Seget, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	TROGIR-SEGET DONJI VIŠESTAMBENI OBJEKT !!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	887 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1815 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	19
Baños:	11
Precio:	2,100,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2019

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Splitsko-dalmatinska županija  
Provincia:  
Ciudad: Seget  
Área urbana: Seget Donji  
Poštanski broj: 21220

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: TROGIR-SEGET DONJI Mini hotel, više stambeni objekt na predivnoj poziciji iznad hotela Medena s otvorenim pogledom na more odlično povezan s brzom i lokalnom cestom. Objekt je zamišljen kao više funkcionalna građevina. Sastoji se od 4 etaže. U prizemlju su dva zasebna apartmana i prostor za blagovanje s kuhinjom dok su na gornjim etažama apartmani od jednosobnih do velikog trosobnog apartmana. Veliki bazen u prizemlju i dodatni pomoćni objekt čine ga na prvi pogled manjim hotelom što bi bila i njegova idealna funkcija. Iza prostora na kojem objekt izgrađen postoji dodatna iskoristiva građevna parcela od cca 883m2 koja može biti iskorištena po želji kupca ... Osim kao hotel objekt se može iskoristiti kao „stambena zgrada“ jer je evidentiran u uporabnoj dozvoli kao objekt s 8 stanova koji s dodatnim zemljištem iza otvara mogućnost gradnje objekta sličnih gabarita. ID KOD AGENCIJE: ST755

## Información de contacto adicional

Número de referencia 675469  
interno:  
Agency ref id: ST755