

## ŠIBENIK -KUĆE U BLIZINI MORA I CENTRA GRADA, Šibenik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠIBENIK -KUĆE U BLIZINI MORA I CENTRA GRADA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	373 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2004

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik
Área urbana:	Crnica
Poštanski broj:	22000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	D
------------------------	---

## Descripción

Información adicional: ŠIBENIK – KUĆE U BLIZINI MORA I CENTRA GRADA U Šibeniku, neposredno od tvrđave Sv. Mihovila prodaju se dvije kuće s velikom okućnicom. Nalaze se na vrlo atraktivnoj, ali mirnoj lokaciji sa svim potrebnim sadržajima u neposrednoj blizini. Nekoliko minuta hoda do gradske plaže Banj, a svega 500m do centra grada. Kuće su smještene na terenu od 373m<sup>2</sup>. Svaka kuća ima prizemlje i kat. U prizemlju prve kuće nalazi se kuhinja s blagovaonicom i kupaonica, a na katu dvije spavaće sobe. Na katu druge kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica, a u prizemlju su dvije prostorije nekadašnje konobe. U prostranom dvorišnom prostoru nalazi se natkrivena garaža i dva vrta. Kuće nisu u potpunosti opremljene te zahtjevaju renovaciju. Imaju sve potrebne komunalne priključke i urednu dokumentaciju. S obzirom na jedinstvenu lokaciju, nekretnina pruža idealnu priliku za one koji su spremni na ulaganje i građenje svog doma iz snova ili turističkog objekta za najam. Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1585

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675514  
interno:  
Agency ref id:              DA1585