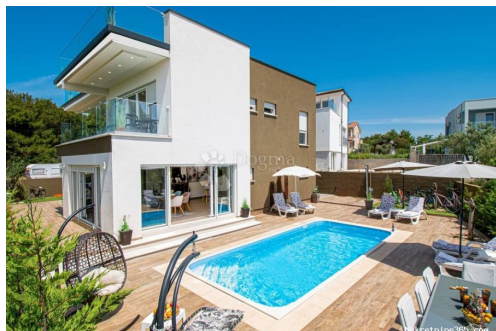


## Luksuzna vila s pogledom na more!, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzna vila s pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	223 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	885,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA- FAŽANA- Luksuzna vila s pogledom na more! Pitoreskno malo ribarsko mjestasce na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka, nadomak prekrasne antičke
------------------------	--

Pule, smjestila se Fažana-polazna luka za otočje Brijuni. Idiličan nacionalni park sa pregršt sadržaja. Neovisno jeste li ljubitelj povijesti i umjetnosti, zaljubljenici u prirodu, ljubitelji gastronomske ponude, Fažana Vas svojim atributima zemaljskog raja neće razočarati. Uživajte u gotovo savršenim zalascima sunca na jednoj od prekrasnih plaža ili šetnica. Na prodaju ova luksuzna vila u Fažani ukupne površina 300 m<sup>2</sup>, proteže se na prizemlje i prvi kat. Na prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak spojen s prekrasnom kuhinjom, blagavaonicom te kupaonicom, što stvara prostrani otvoreni prostor za druženje i opuštanje. Kuća je ispunjena svjetlošću koja ulazi kroz velike prozore, te je opremljena modernim i kvalitetnim materijalima, čime se stvara osjećaj luksuza i udobnosti. Prvi kat kuće ima četiri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, što omogućava privatnost i udobnost za svakog gosta. Svaka spavaća soba ima svoju terasu s pogledom na more i Brijune, što je nevjerojatan prizor. Osim toga, kuća ima okućnicu od 223m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi bazen za opuštanje i uživanje na suncu. Ova nekretnina je idealna prilika za obitelj ili za iznajmljivanje u turističke svrhe, zbog svoje odlične lokacije i prekrasnog pogleda na more. Nalazi se u blizini plaže i svih važnih sadržaja, te će svaki gost imati priliku istražiti i uživati u svemu što Fažana nudi. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: David Roce: +385 99 759 1558 Agent s licencom david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508204

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675518  
interno:  
Agency ref id:            IS1508204