

Građevinski teren, šuma i pašnjak na jezeru Sabljaci, Ogulin, Ogulin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Građevinski teren, šuma i pašnjak na jezeru Sabljaci, Ogulin
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	17600 m ²
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Ogulin
Área urbana:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Veliko zemljište uz samo jezero je izvrsna prilika za investiciju u građevinsko zemljište. S obzirom na to da se nalazi uz jezero, ima mogućnost izgradnje više kuća za stanovanje ili turizam, te mogućnosti za razne rekreativne sadržaje. Nekretnina također sadrži šumu i pašnjak, što dodaje još više potencijala. Građevinski dio zemljišta je potpuno ravan i savršen za izgradnju kuća za stanovanje ili turizam. S obzirom na to da je pristup moguć asfaltiranom cestom, potencijalni kupci neće imati problema s pristupom nekretnini. Osim toga, nekretnina ima još jedan sporedni pristupni put, što joj dodaje još više vrijednosti. Pašnjak je također izvrsna prilika za razne investicije u turizam i rekreaciju. S obzirom na to da je potpuno ravan, može se koristiti za razne sportske aktivnosti poput nogometa, odbojke, tenisa ili košarke. Također, moguće je izgraditi manje objekte za smještaj, poput drvenih kućica ili mobilnih kućica. Šuma je još jedan dodatak nekretnini koji dodaje vrijednost. Moguće je koristiti šumu za razne rekreacijske aktivnosti poput planinarenja, vožnje biciklom ili trčanja. Šuma

također pruža mogućnost za izgradnju raznih staza i pješačkih putova, što će privući ljubitelje prirode. Uz sve ove mogućnosti, nekretnina ima pristup struji i vodi, što je izuzetno važno za investitore. To znači da će potencijalni kupci imati mogućnost gradnje bez potrebe za ulaganjem u infrastrukturu, što će uštedjeti vrijeme i novac. Sve navedeno čini ovu nekretninu izuzetno vrijednom i poželjnom za investiciju. Činjenica da je vlasništvo čisto dodaje još više vrijednosti i pruža sigurnost investitorima. S obzirom na to da je riječ o velikom zemljištu s raznim mogućnostima, preporučujemo da se za ovu nekretninu javiteiskusnom agentu kako biste dobili sve potrebne informacije i savjete. Dodatne informacije na mob: 091 400 8883 ili na mail sinisa.stjepanovic@dogma-nekretnine.com agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG69114

Información de contacto adicional

Número de referencia 675554
interno:
Agency ref id: ZG69114