

## VILA S PREKRASNIM POGLEDOM - ŠESTINE - 430 m2, Podsljeme, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILA S PREKRASNIM POGLEDOM - ŠESTINE - 430 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	430 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2004
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: U lijepom dijelu Šestina s predivnim pogledom na Medvednicu i samo 10 minuta vožnje od centra prodaje se vila od 430 m<sup>2</sup> sa ekskluzivnim interijerom koja se proteže na 4 etaže. Najdonju etažu čine velika garaža s tri parkirna mjesta i gospodarski prostor. U prizemlju se nalazi veliki apartman od 70 m<sup>2</sup> koji se sastoji od velike spavaće sobe, garderobe, ostave, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice te izlaza u vrt. Prvi kat se sastoji od ulaznog prostora s ugrađenim ormarima, wc-a i ostave, prostranog dnevnog boravka s dvostranim kaminom, blagovaonice, kuhinje i velike kružne terase s prekrasnim pogledom. Na drugom katu se nalaze dvije velike i jedna manja spavaća soba, prostrana garderoba koje može biti još jedna spavaća soba, dvije velike i predivne kupaonice te velika terasa. Kuća je vrlo kvalitetno građena i odlično održavana. Opremljena je vrhunskim parketima, stolarijom, kuhinjom, aparatima i sanitarijama, električnim roletama, alarmom, videonadzorom, podnim grijanjem u kupaonicama, klimom i kaminom, teretanom. Ima predivan pogled i puno dnevnog svjetla. Na gornjem dijelu parcele nalazi se terasa sa sjenicom i roštiljem. Energetski certifikat: C Vlasništvo 1/1, papiri uredni. ID KOD AGENCIJE: ZG69070

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 675611  
Agency ref id: ZG69070