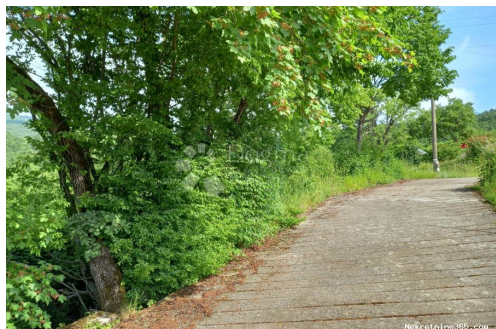


## Opatija, Bregi, građevinska parcela sa pogledom na more, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Opatija, Bregi, građevinska parcela sa pogledom na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1142 m<sup>2</sup>  
Precio: 125,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Matulji  
Área urbana: Bregi  
Poštanski broj: 51211



### Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Bregi, prodajemo građevinsko zemljište sa pogledom na more u blizini Opatije. Teren je pravilnog oblika, djelomično nakošen, očišćen i označen. Prilaz je sa asfaltirane ceste a komunalna infrastruktura je u neposrednoj blizini. Postoji idejni projekt i lokacijska dozvola za stambenu građevinu sa jednim stanom brutto površine 253,35 m<sup>2</sup>, suteran+prizemlje+kat, te tri parkirna mjesta. U projektu nije uvršten bazen ali ga je moguće naknadno napraviti. Uz slike je priloženi tlocrti i prikaz planirane kuće. Sama lokacija je dobra, u blizini je Opatije, mirno je i puno zelenila. Idealno za investiciju u kuću za odmor. Pored ove parcele prodaje se još jedna sa sličnim projektom i moguće je kupiti obje u paketu. Dokumentacija je uredna i prijenos vlasništva je moguće napraviti odmah. Ne propustite!!! Za dodatne informacije i razgledavanje slobodno se obratite vašem agentu na tel. 098 967 24 64. ID KOD AGENCIJE: Z10166

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675629  
interno:  
Agency ref id:              Z10166