

## VODICE, predivna vila sa panoramskim pogledom, Vodice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VODICE, predivna vila sa panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	333 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	40 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	14
Baños:	5
Precio:	770,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2020
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Nadomak mora u samom centru Vodica se prodaje prelijepa vila sa pet
------------------------	---

opremljenih i namještenih apartmana, koji su spremni za turističko iznajmljivanje i time odmah donose profit bez dodatnog ulaganja. Ukupna stambena površina je 333 m<sup>2</sup>, nekretnini pripada i lijepo dvorište te tri parkirna mjesta. Apartmane povezuje zajedničko stubište: Prizemlje: apartman sa dvije spavaće sobe, hodnik, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak i kupaonica. Prvi kat: apartman sa dvije spavaće sobe, hodnik, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak s izlazom na terasu. Drugi kat: apartman sa tri spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom iz koje se izlazi na terasu koja ima spremnu instalaciju za jacuzzi. Terasa ima predivan pogled na more i idealno je mjesto za uživanje. Sa druge strane vile se ulazi u dvorište gdje se nalazi kotlovnica za solarne panele preko kojih se apartmani opskrbljuju toplom vodom. Iz dvorišta se ulazi u jedan apartman dok se u drugi apartman ulazi vanjskim stepenicama. Prizemlje: apartman sa spavaćom sobom, kupaonom, kuhinjom sa blagovaonom, dnevnim boravkom i terasom. Prvi kat: apartman sa spavaćom sobom, kupaonom, kuhinjom sa blagovaonom, dnevnim boravkom i terasom. Velika je prednost što su svi apartmani spremni za turističko iznajmljivanje koje je uhodano i može se samo nastaviti bez dodatnih ulaganja. Vodice se nalaze na idealnoj poziciji u samom središtu jadranske obale. Turizam, koji u Vodicama ima tradiciju dugi niz godina, razvio se u glavnu gospodarsku djelatnost i učinio je Vodice nadaleko poznatom turističkom destinacijom, a i ugodnim mjestom za živjeti tijekom cijele godine. Ne propustite ovu priliku. Obratite nam se s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 (0)91 7962322 ID KOD AGENCIJE: DA1539

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675660  
interno:  
Agency ref id:              DA1539