

## Uhodani ugostiteljski objekt, Krk, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Uhodani ugostiteljski objekat
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1900
Última reforma:	2008



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Descripción

Información adicional: Prilika koja se ne propušta!!! Prodaje se uhodani caffe bar koji se nalazi u središtu Omišlja, u staroj gradskoj jezgri. Caffe bar ima dugogodišnju tradiciju i na atraktivnoj je lokaciji. Uz unutarnje sale gostima nudi i mogućnost korištenja vanjske terase u toplim ljetnim danima sa prekrasnim pogledom na starogradsku jezgru, Crkvu i trg. Kompletno je vrhunski renoviran 2008. godine. Prostire se na 3 etaže. U prizemlju se nalazi dobro opremljeni šank sa kompletnim inventarom. Unutarnjim stepenicama spuštamo se u suteran gdje se nalazi kompletno renovirani sanitarni čvor, svlačionice te dodatne prostorije. Na prvom katu nalazi se opremljena sala sa modernim i kvalitetnim namještajem na način da pruža

najveću moguću iskoristivost sjedećih mjesta na ukupno 10 stolova. U koncesiji je i vanjska terasa sa 15 stolova. Objekt je u najmu do 31.12.2024. te postoji mogućnost dogovora sa sadašnjim najmoprimcem. ZA SVE INFORMACIJE NAZOVITE: MARINA POLONIJO 00385/98/329-462  
marina.polonijo@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: PP1640

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675674  
interno:  
Agency ref id:              PP1640