

## PREDIVNA NOVOGRADNJA U CENTRU KOPRIVNICE!!, Koprivnica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREDIVNA NOVOGRADNJA U CENTRU KOPRIVNCE!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	6 m <sup>2</sup>
Precio:	191,350.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Koprivnica

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAMBENA ZGRADA S UKUPNO 34 STANA I 2 POSLOVNA PROSTORA U STOROGOM CENTRU KOPRIVNICE! Koprivnica je središte Koprivničko-Križevačke županije, nalazi se 100km od Zagreba, 49km od Varaždina. Ponešto o Koprivnici: Renesansi je festival u Koprivnici najznačajniji hrvatski srednjovjekovni festival te jedna od omiljenijih manifestacija u Lijepoj Našoj. I ove godine okupiti više od tisuću sudionike iz Hrvatske i brojnih drugih država - od Austrije, preko Mađarske i Poljske do Italije. Sajam naivne umjetnosti – najveći sajam naive na svijetu. Stari obrti – najveći sajam starih obrta u Europi. Prikazivanje starih obrta, kao i njihove gotovo zaboravljene vještine, pretvaraju Koprivnicu u danima „Podravskeg motiva“ u neponovljivu čaroliju davno minulih vremena. Raspoređeni na prizemlje i 3 kata, stanovi su različitih veličina i izgleda, moderno koncipirani te s opcijama terase (prizemlje) ili balkona. Stan S-26 nalazi se na 2. katu zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom (34,40m<sup>2</sup>), roditeljske spavaće sobe (10,90m<sup>2</sup>), dječje sobe 1. (9,80m<sup>2</sup>), dječje sobe 2. (12,00m<sup>2</sup>), hodnika (6,80m<sup>2</sup>), kupaonice 1. (2,90m<sup>2</sup>) i kupaonice 2. (5,80m<sup>2</sup>). Stanu dodatno pripada balkon površine 6,40m<sup>2</sup>. Zidovi u stanu će biti obrađeni glet masom, dok će na podove biti postavljena glazura. Postavljena unutrašnja i vanjska stolarija, provedene električne i vodovodne instalacije, priključci s brojilima, kombiniranim bojlerom s radijatorima, ali bez: sanitarija, pločica i laminata. Stanu ne pripada parkirno mjesto, ali se može kupiti vanjsko parkirno mjesto po cijeni od 6.000e ili garažno mjesto po cijeni od 16.000e. Početak izgradnje 2022 godine, dok se useljenje planira do kraja 2024. godine. Za sve ostale informacije i razgled nekretnine nam se slobodno obratite s povjerenjem KRISTINA TOMIEK 095 361 3444 GIZELA MIHALJEVIĆ 099 805 6299 ID KOD AGENCIJE: VZ994

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 675768  
Agency ref id: VZ994