

## ZEMLJIŠTE PRED URBANIZACIJU U BLIZINA MORA, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZEMLJIŠTE PRED URBANIZACIJU U BLIZINA MORA
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	405 m <sup>2</sup>
Precio:	10,500.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Kavran
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka, graniči s gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Kavran, naselje 9km jugoistočno od Marčane nalazi se na visoravni iznad zaljeva Budava i Vinjole (Duga uvala). Stanovnici se bave ugl. poljodjelstvom (vinova loza, masline) i stočarstvom (goveda, ovce i koze), uz začetke turizma u najnovije doba. Upravu u Kavranu na predivnoj i mirnoj lokaciji smjestilo se ovo poljoprivredno zemljište od 405 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog oblika te ima uređeni pristupni put koji se dobiva na dar uz zemljište. Sva infrastruktura se nalazi na 50m od zemljišta šta pruža odličnu priliku za urbanizaciju istog u budućnosti, što ovo zemljište čini odličnom investicijom. Također se more nalazi na 1km zracne linije. Postoji mogućnost kupnje više takvih zemljišta slične veličine. ID KOD AGENCIJE: IS1507968

## Información de contacto adicional

Número de referencia 675806

interno:

Agency ref id: IS1507968