

14000 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	14000 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	14000 m ²
Precio:	1,103,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Peruški
Poštanski broj:	52206



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: U ponudi imamo veliko građevinsko zemljište za turističku namjenu na području općine Marčana. **GLAVNE ZNAČAJKE:** *prvi red do mora *T 2 zona gradnje Ovo prekrasno zemljište površine 14000 m2 nalazi se u prvom redu do mora, u općini Marčana, te ima status T2 i T3 zone gradnje. Zemljište je idealno za gradnju hotela, vila ili autocampa, zbog svoje blizine moru i izvrsnog pogleda na okolne prirodne ljepote. Zbog svoje veličine i povoljnog položaja, ovo zemljište ima velik potencijal za razvoj turističkih projekata. Također postoji mogućnost kupnje dodatnih 20191 m2 zemljišta, što bi ukupnu površinu zemljišta povećalo na 33859 m2. Mogućnosti za gradnju na ovom zemljištu su raznolike, od velikih hotelskih kompleksa do luksuznih vila ili autocampa. Zemljište je dobro povezano sa cestama, što olakšava pristup, a blizina aerodroma čini ga idealnim za razvoj turističkog sektora. Ovo zemljište je izvrsna prilika za investitore i razvojne projekte, zbog svog položaja i potencijala. S obzirom na mogućnost kupnje

dodatnog zemljišta, ovaj objekt predstavlja još veću priliku za investicije u turistički sektor. DOKUMENTACIJA: Zemljišne knjige Informacije o gradnji Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Tip vlasnika: Tvrtka Za sve informacije nazovite: Adrijano Bilan +385996269626 ID KOD AGENCIJE: IS1507927

Información de contacto adicional

Número de referencia 675860
interno:
Agency ref id: IS1507927