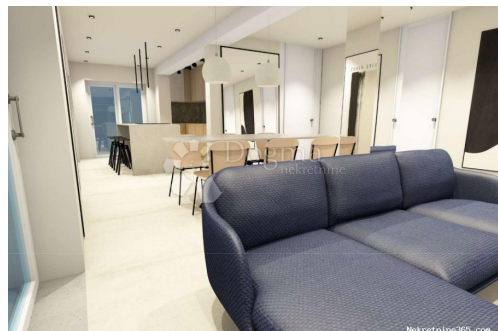


## Apartman s bazenom, vrtom i WOW pogledom, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Apartman s bazenom, vrtom i WOW pogledom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 103 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 790,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Condición

Última reforma: 2023



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Ovaj moderan stan s prekrasnom okućnicom i vanjskim grijanim bazenom nalazi

se u Opatiji i nudi očaravajući pogled na more. Udaljen samo 400 metara od mora, savršen je za one koji žele uživati u plaži i moru. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice te moderan namještaj koji nudi svu udobnost. Kuhinja je kompletno opremljena kvalitetnim aparatima i elementima te je izrađena od strane stolara sa kuhinjskim pokrovom od pločica velikog formata. Dnevni boravak je svijetao i prostran te ima izlaz na balkon s pogledom na more. Keramički bazen je oaza opuštanja, savršena za osvježanje u toplim danima. Veliki stakleni prozori pružaju čarobne poglede na okoliš koji sa svojom opremljenošću zove na uživanje i odmaranje. Stanu pripada vrt s bazenom grijan topinskom pumpom, prekrasna vanjska kuhinja i terasa. Funkcionalnost ovog prekrasnog apartmana je u njegovoj otvorenosti i dizajnu. Sofisticirana jednostavnost pojačana je prirodnim svijetlim tonovima i čistim teksturama, koji naglašavaju kvalitetu. Uz sve to, stan nudi i natkriveni parking za vlastiti automobil. Sve u svemu, izvrsna stambena prilika za one koji žele najbolje iskoristiti život i život na plaži. Stan će biti kompletno renoviran (u skladu s renderima s time da namještaj može varirati), a vrt će biti preuređen novim bazenom. Stan su projektirali i uredili njemački i švicarski arhitekti koji obraćaju pažnju na svaki detalj. Završetak obnove planiran je do kraja svibnja 2023. godine. Do najbližih plaža možete stići za 5-10 minuta hoda, a zahvaljujući dobroj prometnoj povezanosti, do najbliže zračne luke u Rijeci možete stići za samo 30 minuta. Trgovine za svakodnevne potrebe nalaze se u neposrednoj blizini, svega 1,3 km. Opremljenost: Tehnologija pametnog doma Brzi internet Drveni podovi Moderne podne pločice Glocal Perfect tvrtke Mirage Grijanje je podno na toplinsku pumpu Potpuno namješten stan Natkriveni vanjski dnevni boravak s prostorom za blagovaonski stol ili dnevni ležaj Kombinacija prirodnih materijala i klasičnih neutralnih tonova ID KOD AGENCIJE: ID10927

## Información de contacto adicional

Número de referencia      675995  
interno:  
Agency ref id:            ID10927