

IKA, kuća sa impresivnim pogledom, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	IKA, kuća sa impresivnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	195 m ²
Tamaño del lote:	604 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	1986
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ika
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Ika je stari ribarski gradić smješten na padinama Učke. Karakteriziraju ga mir i tišina koji vam omogućuju potpuno opuštanje od svakodnevne strke. Nedaleko iznad Ika, prodaje se kuća na tri etaže, sa ograđenom okućnicom na kojoj je

moguće parkirati više vozila, izgraditi bazen, sunčalište i sl. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak (35m²), kuhinja i blagovaona, kupaona, hodnik i spremište. Na prvi kat se ide unutarnjim drvenim stepeništem. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica, dva prostrana balkona i loggia. U visokom potkrovlju su dvije spavaće sobe, garderoba veliki balkon, na kojem se nalazi roštilj. Za izgradnju i uređenje kuće, korišteni su najkvalitetniji materijali. U visokom potkrovlju je na podovima parket od zlatnog hrasta, unutarnje stepenište je od hrasta, stolarija je drvena od ariša sa dvoslojnim termopan staklom. Krov je rađen pred 10 godina, a oluci su bakreni. Cijela kuća je pokrivena klima uređajima, a za grijanje su korištene mramorne ploče koje su na svim etažama postavljene. Kuća se prodaje skoro sva namještena, osim osobnih stvari (kuhinja je nova s aparatima). U suterenu se nalaze dva odvojena prostora koja se mogu urediti kao apartmani ili spremišta. S obzirom da se kuća duže vrijeme ne koristi, potrebna je adaptacija balkona i terasa. Pozicija kuće je izvanredna, a s prostranih balkona pruža se fascinantna pogled na Kvarner. **KONTAKT AGENTA DALIBOR ŠUŠNJAR + 385 (0)99 6395505 ID KOD AGENCIJE: 15061**

Información de contacto adicional

Número de referencia 676120
interno:
Agency ref id: 15061