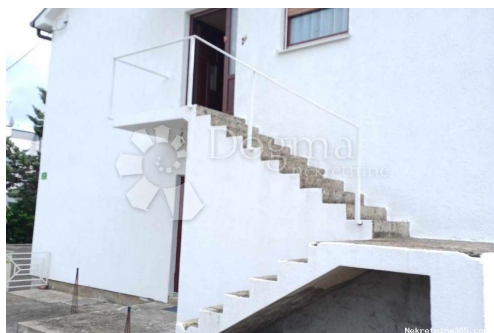


## KUĆA S POTENCIJALOM NA TOP LOKACIJI, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA S POTENCIJALOM NA TOP LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	253 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	280 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	12
Baños:	2
Precio:	425,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1986
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: C

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U najvećem istarskom gradu, smjestila se ova predivna kuća veličine 253 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja koji ima dvije spavaće sobe, kupanicu s wc-om, dnevni boravak i kuhinju. Prizemlje je potrebno renovirati. Vanjskim stepenicama dolazimo do prvoga kata koji također ima dvije spavaće sobe, kupanicu s wc-om, dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Iz blagovaonice izlazi se na balkon koji će se adaptirati. Uz kuću prostrano je betonirano dvorište i vrt sa šternom. Kuća sadrži još dva prostrana podruma koja se mogu prenamijeniti i tavan. Vanjska vrata su protuprovalna, fasada ima termoizolaciju. Prodaje se namješteno ili po dogovoru. Idealna prilika za miran obiteljski život ili investiciju u turizam kao i priliku za otvaranjem vlastitog obrta. Slobodno nazovite i razgledajte ovu prostranu kuću! ID KOD AGENCIJE: IS105374

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 676148

Agency ref id: IS105374