

## PREDIVNA PRIMORSKA KUĆA S VELIKIM MEDITERANSKIM VRTOM, Kostrena, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREDIVNA PRIMORSKA KUĆA S VELIKIM MEDITERANSKIM VRTOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	258 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1900.
Última reforma:	2000.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kostrena, do najsitnijih detalja uređena primorska kuća u blizini svih sadržaja i mora. Kuća se nalazi u mirnoj ulici na parceli od 1.000 m<sup>2</sup>, dvojna je, no uređena tako da nudi mir i privatnost u mirisu mediteranskog vrta. U prizemlju kuće nalazi se veliki open space prostor u kojem su smješteni kuhinja, blagavaona i dnevni boravak s kaminom, kupaonica i toalet, te ostakljeni zimski vrt pun sunca i udobnosti za uživanje uz dobru knjigu ili partiju šaha. Unutarnjim stepenicama penjemo se na kat gdje se nalazi spavaći dio sa tri sobe i dvije kupaonice. Dvije sobe imaju izlaz na balkon, a jedna na natkrivenu terasu. Kuća se grije sistemom

centralnog grijanja na lož ulje, a hladi klima uređajima. Kompletna kuća uređena je s mnogo ljubavi i detalja u rustikalno eklektičnom stilu. Prodaje se namještena izuzev umjetnina. U dvorištu se nalazi i sjenica opremljena roštiljem na ugljen i plin, te drvenim stolom i stolicama za druženja uz dobru hranu, čašicu razgovora i pjesmu. Parking unutar dvorišta osiguran je na 72 m<sup>2</sup>. Kuća je trenutno u turističkom najmu i predstavlja priliku za investiore, obzirom da postoji i mogućnost izgradnje bazena. Također je pogodna za miran obiteljski život veće obitelji koja voli privatnost na desetak minuta od centra Rijeke. Dogovorite ogled nekretnine i uvjerite se sami! ZA SVE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE SE NA BROJ TELEFONA: +385 91 925 9816 BARBARA POPOVIĆ  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14988

## Información de contacto adicional

Número de referencia 676150

interno:

Agency ref id: 14988