

STAMBENA KUĆA U OKRUGU GORNJEM, ČIOVO, Okrug, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	STAMBENA KUĆA U OKRUGU GORNJEM, ČIOVO
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	333 m ²
Tamaño del lote:	108 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	12
Baños:	5
Precio:	670,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Okrug
Área urbana:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:

Prodaje se višekatnica površine 333,17 m² u Okrugu Gornjem kod Čiova. Okrug Gornji je tradicionalno dalmatinsko mjesto i turističko naselje na zapadnom dijelu otoka Čiova koji je povezan mostom s gradom Trogicom. Mjesto je bogato bujnom mediteranskom vegetacijom i prelijepim šljunčanim plažama sa plitkim morem koje je pogodno za obitelj s djecom. Arhipelag slikovitih otočića upotpunjuje ljepotu ovog mjesta a bezbroj malih uvala i plaža u neposrednoj blizini mjesta pružaju mir i tišinu ljubiteljima privatnosti. Ljubitelji sporta mogu se okušati u ronjenju i istražiti ljepote Jadranskog podmorja, zaigrati tenis, košarku, nogomet, letjeti padobranima na mjesnoj plaži ili pak posjetiti okolne otoke malim brodicama. Okrug Gornji je idealno mjesto za odmor obitelji s djecom i mlade željne zabave a neposredna blizina grada Trogira jamči niz zabavnih i kulturnih događanja. Trogirska luka je omiljena destinacija za nautičare zbog dobre pozicije i prirodne zaštićenosti. Grad je bogat kulturnim spomenicima te ga i nazivaju „grad muzej“. Do najbliže plaže treba vam minuta hoda jer se nalazi 150 metara od kuće, druge plaže su udaljene 900 metara od same kuće. Udaljenost od samog grada Trogira je 3000 metara, a od zračne luke 5000m. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja koji je u roh bau fazi. Prizemlje je površine 61,09 m², površina prvog kata iznosi 105,43 m², površina drugog kata iznosi 112,53 m² te potkrovlje 54,66m². Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice te dvije spavaće sobe i terase. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i balkon sa pogledom na more. Na drugom katu se nalaze dva apartmana, prvi se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i balkona, a drugi se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice, jedne spavaće sobe i balkona. Potkrovlje je u roh bau fazi, ali ima pregradne zidove. Ispred kuće se nalazi nenatkriveni parking sa pet parkirnih mjesta te zajedno sa vrtom čini okućnicu od 108 m². Sama lokacija kuće je odlična jer se nalazi u neposrednoj blizini centra općine Okrug Gornji. Ovo je odlična prilika za turističku nekretninu u kojoj ćete se odmoriti, uživati u oazi mira, plažama i ljepoti samog mjesta, a ako tražite idealnu prostranu kuću za zauvijek dom sigurna sam da ste na pravom mjestu. Vlasništvo 1/1. Nemojte propustiti priliku. Obratite nam se sa povjerenjem. DORA RADUJKO 00 385 91 956 5822 ID KOD AGENCIJE: ST202

Información de contacto adicional

Número de referencia 676211
interno:
Agency ref id: ST202