

## NISKOENERGETSKA SAMOSTOJEĆA KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NISKOENERGETSKA SAMOSTOJEĆA KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	159 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Bregi
Poštanski broj:	51211



### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

### Descripción

Información adicional: U zaleđu Opatije, nedaleko Matulja, nalazi se naselje Bregi. Osim što pružaju panoramski pogled na Kvarner, Brege vole osobe koje traže privatnost i mir. U krugu od 5 km nalazi se i centar Matulja i prve plaže. Ova niskoenergetska samostojeća kuća građena je 2020.godine. Kod gradnje korišteni su samo

kvalitetni materijali i oprema, što opravdava A+ energetska certifikat. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, 'open space' dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje su smještene 3 spavaće sobe i kupatona, te izlaz na stražnji dio kuće gdje se nalazi još jedna terasa, te dodatni vrtni objekt uređen kao konoba za druženje i roštiljanje. Ispred toga je još jedna terasa i prostor predviđen za izgradnju bazena. Ispred kuće nalazi se parking za 6 automobila, četiri otkrivena i dva natkrivena parkirna mjesta. Podno grijanje i Fan-coil sustav spojeni su na dizalicu topline, centralna rekuperacija zraka u kući, alu stolarija s električnim roletama, troslojan hrastov parket, prvoklasna keramika. Kvalitetan namještaj biran sa stilom je također u cijeni. Ovo je prava oaza za ljubitelje kvalitete, panoramskog pogleda, mirne lokacije i prostranosti kako unutar kuće, tako i oko nje. Za dodatna pitanja i ogled, stojimo Vam na raspolaganju: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 14795

## Información de contacto adicional

Número de referencia 676283

interno:

Agency ref id: 14795