

## IZNIMAN PROJEKT U PREDIVNOJ PRIRODI S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA KUĆU S BAZENOM, Motovun, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	IZNIMAN PROJEKT U PREDIVNOJ PRIRODI S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA KUĆU S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1062 m <sup>2</sup>
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Mir, тишина i predivna priroda su ključne riječi koje opisuju ovu nekretninu. To je izniman projekt s potpisom cijenjenog hrvatskog dizajnera Borisa Ružića. To je spoj prvenstveno kamena, drva i čelika, ali i pomno projektiranih i odabranih dizajnerskih komada namještaja. Malo je reći kako je cjelokupni dojam projekta vrlo originalan, dok istovremeno njegova posebnost leži i u poigravanju nespojivog. Nenametljivo kolorit stavlja naglasak na neutralnost i prirodne, organske materijale, upravo to je čar atmosfere ovog prekrasnog projekta koji se proteže na dvije etaže. Kuća je dizajnirana modernim stilom s pažljivo odabranim detaljima koji joj daju toplinu doma. Pravi hedonistički raj za ljubitelje lijepog života. Središnji dio kuće čini dnevni boravak koji karakterizira spoj talijanskog dizajna i istarske maštovitosti. Boje koje prevladaju su profinjeno naturalne. Ovaj

prostor se također odlikuje velikim staklenim površinama koje daju svjetlost i svježinu te unose predivni vanjski krajolik unutar kuće. Ovo je pravi raj za zaljubljenike u prirodu i pustolovine. Iznimno bogata regija odličnih okusa s naglaskom na vrhunsku gastro i vinsku ponudu. Neposredna blizina Motovuna (9 km) pruža sve osnovno kao što su trgovine, caffe barovi, restoran i druge uslužne djelatnosti. Pula Airport 75 km Rovinj 60 km Poreč 40 km Bitne značajke: Građevinsko zemljište iznosi 1062 m<sup>2</sup> + dodatnih 1510 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Ishodovana pravomoćna građevinska dozvola sa pripadajućim projektima. Put do parcele je asfaltiran, a priključci vode, struje i telefona nalaze se tik do zemljišta. ID KOD AGENCIJE: IS104162

## Información de contacto adicional

Número de referencia      676606  
interno:  
Agency ref id:              IS104162